

EXCLUSIVIDAD POR PROPIEDAD

Sus imágenes son únicas para la propiedad / agencia

AUMENTAN EL INTERÉS DE LOS COMPRADORES

El aspecto os da una ventaja competitiva

AHORRE TIEMPO Y COSTES

Sin necesidad de montaje físico



IA STAGING

Transforme sus propiedades en impresionantes espacios amueblados con IA.

STAGING IA ESTÁNDAR

- ✓ Imagen inicial con un mínimo o ningún retoque (recorte, luz, contraste)
- ✓ Optimizado para uso digital (resolución: 72 PPP máx.)
- ✓ Exclusividad por propiedad / agencia

Paquete

5 imágenes/propiedad por 250€

Suscripción mensual - 1.200€

- ✓ 30 solicitudes de AI staging/mes

STAGING IA PREMIUM

- ✓ Tratamiento avanzado de la imagen inicial: retoque + eliminación de objetos
- ✓ Optimizado para pequeñas impresiones (resolución: 150 PPP máx.)
- ✓ Exclusividad por propiedad / agencia

Paquete

5 imágenes/propiedad por 400€

Suscripción mensual - 2.100€

- ✓ 30 solicitudes de AI staging/mes

Presentaciones para clientes 'Antes y después'

100€ por set (10 iniciales junto a 10 imágenes ya escenificadas)

- ✓ Imágenes de transformación lado a lado. Ideal para marketing y presentaciones.

*Staging IA premium se aplica si hay dos espacios en una misma foto (por ejemplo, cocina y comedor en el mismo espacio).

TÉRMINOS Y CONDICIONES – SERVICIOS DE AI STAGING

1. Descripción del Servicio

Decollorca ofrece staging de interiores generado por IA para anuncios inmobiliarios. Estas imágenes permiten mostrar las propiedades digitalmente sin necesidad de staging físico.

2. Precios y Pago

- Los precios están detallados en la lista de precios adjunta.
- Todos los precios son sin IVA.
- Se requiere el pago completo antes de la entrega de las imágenes staged.

3. Entrega y Modificaciones

- Las imágenes staged con IA se entregan en un plazo de cinco días laborables tras la confirmación del pago salvo acuerdo previo.
- Las modificaciones no están incluidas, salvo acuerdo previo.

4. Calidad de las Imágenes y Viabilidad del Diseño

- La posibilidad de generar una imagen de staging con IA de alta calidad depende de la calidad y cantidad de imágenes proporcionadas por el cliente. Si las imágenes proporcionadas no son adecuadas para el staging, Decollorca informará al cliente y podrá solicitar imágenes adicionales o más detalles. Para obtener los mejores resultados, el cliente debe proporcionar varias imágenes del espacio y, si es posible, indicar las dimensiones aproximadas del área a escenificar.

5. Exclusividad y Derechos de Uso

- Las imágenes staged son exclusivas para la propiedad para la que fueron creadas.
- Los clientes pueden utilizarlas para marketing inmobiliario, pero no pueden revenderlas, redistribuirlas ni usarlas para otras propiedades sin autorización por escrito.
- Decollorca se reserva el derecho de usar las imágenes en su portafolio y con fines promocionales, salvo que el cliente solicite lo contrario por escrito.

6. Responsabilidad y Limitaciones

- El staging generado por IA es solo para fines de visualización y no garantiza resultados exactos en la realidad.
- Decollorca no se hace responsable de discrepancias entre las imágenes generadas por IA y las renovaciones o muebles reales.
- La siguiente cláusula de exención de responsabilidad debe incluirse directamente en la imagen: "Imagen generada por IA para fines de visualización."

7. Cancelaciones y Reembolsos

- Una vez procesado un pedido, no se realizarán reembolsos.
- Si se cancela un pedido antes de comenzar el trabajo, se podrá conceder un reembolso.

8. Aceptación de Términos

Al realizar un pedido, el cliente acepta estos términos y condiciones.

DECOLLORCA
Interior  Design